

Předkládací zpráva

Vládě je předkládán materiál „Zpráva o uplatňování Politiky územního rozvoje České republiky, po Aktualizaci č. 4“ (dále jen „Zpráva“), který byl zpracován na základě § 35 stavebního zákona [zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů] a v souladu s usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618, na jehož základě má být tato Zpráva předložena vládě v termínu do 30. června 2023.

Výše zmíněným usnesením vlády č. 618/2021 byla schválena Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky. Současně platnou je „Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 1. 9. 2021“ (dále jen „PÚR ČR“).

PÚR ČR je strategickým dokumentem MMR a podle stavebního zákona závazným celostátním nástrojem územního plánování, jehož hlavním účelem je zajistit koordinaci územně plánovací činnosti krajů, resp. obcí. A také koordinaci resortních politik, koncepcí a dokumentů majících průmět do území.

Hlavním cílem předkládané Zprávy je vyhodnotit implementaci současně platné PÚR ČR zejména:

- do územně plánovací činnosti krajů, především ve smyslu zhodnocení plnění tzv. úkolů pro územní plánování stanovených v PÚR ČR (tj. promítnutí jejich plnění do zásad územního rozvoje krajů);
- do činnosti resortů formou vyhodnocení plnění úkolů pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady stanovených v PÚR ČR.

Zpráva byla v souladu se stavebním zákonem zpracována MMR ve spolupráci s dalšími ministerstvy, jinými ústředními správními úřady a kraji. Tato spolupráce byla realizována zejména prostřednictvím tzv. Konzultačního výboru pro zpracování PÚR ČR (ustaveného v roce 2004), jehož členy jsou zástupci předemětných institucí a krajských úřadů.

Obsah a struktura Zprávy jsou dány ustanoveními stavebního zákona (§ 35 odst. 2). Zpráva v podstatě stanovuje věcné zadání pro další řádnou aktualizaci PÚR ČR, jelikož klíčovou kapitolou Zprávy podle stavebního zákona jsou návrhy na aktualizaci současně plané PÚR ČR uvedené v části d) Zprávy.

Nejvíce námětů na další řádnou aktualizaci PÚR ČR směřuje do kapitol 5. a 6. v PÚR ČR týkajících se rozvojových záměrů dopravní a technické infrastruktury (např. úpravy vymezení rozvojových záměrů, vypuštění některých úkolů pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady souvisejících s příslušnými rozvojovými záměry z důvodu jejich splnění, zařazení zcela nových rozvojových záměrů do PÚR ČR).

Zpráva je podkladem, na jehož základě vláda rozhodne buď o zpracování další řádné aktualizace PÚR ČR nebo o pořízení nového návrhu PÚR ČR.

V rámci zpracování předkládané Zprávy však nebyly zjištěny důvody pro zásadní koncepční změnu současně platné PÚR ČR, které by vyžadovaly zpracování zcela nového návrhu PÚR ČR. Lze tedy předpokládat, že MMR v červnu 2023 předloží vládě návrh na zpracování další řádné aktualizace PÚR ČR, jejíž reálné zpracování a projednání vládou by se mohlo realizovat do konce června 2025.

Předkládaný materiál nemá bezprostřední dopady na podnikatelské prostředí, veřejné rozpočty, ani na rovnost mužů a žen.

Vyhodnocení meziresortního připomínkového řízení bude doloženo dle skutečnosti.