



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Intervenční studie ORP Konice

březen 2024





1. Úvod

Dle Strategie regionálního rozvoje ČR 21+ (SRR ČR 21+) se v Olomouckém kraji z 13 obcí s rozšířenou působností (ORP) nachází v kategorii hospodářsky a sociálně ohrožených území (HSOÚ) celkem 10 ORP. Tato území jsou definována na základě stanovených indikátorů (intenzita bytové výstavby, hrubá míra celkového přírůstku, index stáří, podíl nezaměstnaných osob, intenzita podnikatelské aktivity) na úroveň ORP. Vykazují nejhorší výsledky a žije v nich 25 % obyvatel ČR.

Počet obyvatel Olomouckého kraje činí 632 822. Z tohoto počtu bydlí v území HSOÚ 343 066 osob, což je 54,21 % obyvatel kraje.

V území jednotlivých krajů jsou zpracovány studie vybraných HSOÚ – dle území ORP. Tyto dokumenty mohou být na krajské úrovni jedním z podkladů pro přípravu a zpracování požadovaných aktivit do Akčních plánů SRR ČR 21+ a také jako nástroj pro nastavení podpory v národních dotačních titulech. Krajská samospráva může tyto dokumenty využít při nastavení krajských dotačních titulů.

První pilotním dokumentem zpracovaným na území Olomouckého kraje byla Případová studie Jesenicka, pro ORP Jeseník a ORP Šumperk. Dokument se stal součástí a přílohou Akčního plánu SRR ČR 21+ pro roky 2021-2022. Druhým materiálem, který byl připraven Olomouckým krajem ve spolupráci s územím kraje, byla Intervenční studie ORP Zábřeh, třetím dokumentem byla Intervenční studie ORP Lipník nad Bečvou. Všechny zpracované materiály byly poskytnuty Ministerstvu pro místní rozvoj (MMR) a jsou zveřejněny na webu územní dimenze. Olomoucký kraj všechny studie zveřejnil na svých internetových stránkách, včetně klíčových projektových záměrů z těchto území.

2. Charakteristika HSOÚ ORP Konice

Pro zpracování v pořadí čtvrté intervenční studie vybrala krajská samospráva ORP Konice. Důvodů pro toto rozhodnutí bylo několik.

Správní obvod ORP Konice patří v rámci Olomouckého kraje ke strukturálně postiženým regionům, okolo 61 % obyvatelstva Konicka žije v periferním typu území, což je nejvyšší hodnota v ČR. S tím je spojena nedostatečná nabídka pracovních míst, a v porovnání se zbytkem kraje se také ORP Konice potýká ve větší míře se stárnutím populace a odlivem mladých lidí. Velký důraz je na Konicku kladen na řešení problematiky sociálního vyloučení.

Pro současné programové období EU 2021-2027 je v území kraje zpracována Strategie ITI Olomoucké aglomerace. Podporu z tohoto tzv. integrovaného nástroje však může využít jen zlomek z počtu obcí ležících ve správním obvodu ORP Konice, jelikož zbývající obce leží mimo území vymezené Olomoucké aglomerace. Konice také patří k nejméně podpořeným ORP z evropských fondů a operačních programů nejen v kraji, ale i v ČR.

ORP Konice je co do počtu obyvatel nejmenším ORP v Olomouckém kraji. Celkový počet obyvatel ORP Konice je k 1. 1. 2023 (připojení obce Přemyslovice) 11 836.

Intervenční studie ORP Konice si klade za cíl zmapovat dané území HSOÚ, upřesnit absorpční kapacitu v území, pomoci správně zacílit národní dotační titul MMR pro HSOÚ a také otevřít diskusi nad kofinancováním projektů s pomocí krajského rozpočtu.





Studie bude obsahovat dlouhodobý socio-ekonomický vývoj území, problémy i výzvy vybraného HSOÚ a možnosti řešení. Materiál bude doplněn výčtem absorpční kapacity území a seznamem klíčových projektových záměrů.

Příkladem pro zpracování tohoto materiálu je Případová studie Jesenicka a zejména Intervenční studie ORP Zábřeh a ORP Lipník nad Bečvou.

2.1. Seznam obcí pro Intervenční studii ORP Konice

Město Konice: celkem 6 místních částí a 2666 obyvatel.

ORP Konice – celkem 22 obcí, 40 katastrálních území, 11 836 obyvatel: Bohuslavice, Brodek u Konice, Březsko, Budětsko, Dzbel, Hačky, Horní Štěpánov, Hvozd, Jesenec, Kladky, Konice, Lipová, Ludmírov, Ochoz, Polomí, Přemyslovice, Raková u Konice, Rakůvka, Skřípov, Stražisko, Suchdol, Šubířov

Mikroregion Konicko – celkem 20 obcí z ORP Konice: Bohuslavice, Brodek u Konice, Březsko, Budětsko, Dzbel, Hačky, Horní Štěpánov, Hvozd, Jesenec, Kladky, Konice, Lipová, Ludmírov, Ochoz, Polomí, Raková u Konice, Rakůvka, Skřípov, Stražisko, Suchdol.

MAS Region Haná – celkem 49 členských obcí, z toho 21 z ORP Konice: Bohuslavice, Brodek u Konice, Březsko, Budětsko, Dzbel, Hačky, Horní Štěpánov, Hvozd, Jesenec, Kladky, Konice, Lipová, Ludmírov, Ochoz, Polomí, Přemyslovice, Raková u Konice, Rakůvka, Skřípov, Stražisko, Suchdol.

2.2. Vymezení území HSOÚ ORP Konice – analýza dat

Vymezení HSOÚ dle SRR ČR 21+ je založeno na normovaných pětiletých průměrech šesti indikátorů, období 2013-2017. Pro srovnání jsou ve studii uvedena i aktuálnější data, a to za období 2018-2022.

Indikátory ORP Konice a jejich normované hodnocení:

Intenzita bytové výstavby:

2013-17 bylo dokončeno 1,34 bytu na 1000 obyvatel ročně

2018-22 bylo dokončeno 1,77 bytu na 1000 obyvatel ročně

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,79

2018-22 hodnota -0,81

Hrubá míra celkového přírůstku obyvatelstva:

2013-17 úbytek 5,60 ‰ obyvatel ročně

2018-22 úbytek 0,43 ‰ obyvatel ročně

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -1,08

2018-22 hodnota -0,85





Index stáří:

2013-17 byl 131,35 seniora na 100 dětí do 15 let

2018-22 byl 163,59 seniorů na 100 dětí do 15 let

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -1,46

2018-22 hodnota -1,76

Index vzdělanosti:

Sčítání lidu, domů a bytů (SLDB) 2011 byl 2,16 (ZŠ 1, bez maturity 2, maturita 3, VŠ 4)

Normované hodnocení -1,13

Dle SLDB 2021 byl 2,33

Podíl nezaměstnaných osob:

2013-17 byl 5,46 %

2018-22 byl 2,43 %

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota 0,37

2018-22 hodnota 0,70

Intenzita podnikatelské aktivity:

2013-17 bylo 103,1 subjektů se zaměstnanci na 1 000 obyvatel

2018-22 bylo 105,5 subjektů se zaměstnanci na 1 000 obyvatel

Normované hodnocení:

2013-17 hodnota -0,73

2018-22 hodnota -1,02

2.3. Celkové hodnocení ORP Konice dle indikátorů

ORP Konice v hodnocení za roky 2013 až 2017 dosáhla hodnoty -0,72 a byla v rámci ČR zařazena mezi HSOÚ. V rámci Olomouckého kraje je to 4. nejhorší hodnocení (hůře hodnoceno ORP Přerov, Jeseník, Šumperk).

Mimo indikátoru „Podíl nezaměstnaných osob“ dosáhla ORP Konice pouze podprůměrných hodnot.

V analýze za roky 2018 až 2022 dosáhla ORP Konice hodnoty -0,67, což je aktuálně částečné zlepšení, ale i tak by nadále zůstala v kategorii HSOÚ. V rámci Olomouckého kraje nedošlo ke změně, je to opět 4. nejhorší hodnocení (hůře hodnoceno ORP Přerov, Jeseník, Šumperk).

Pro stanovení kategorií území pro Akční plán SRR ČR 21+ pro roky 2023-2024 byla použita analýza za roky 2013-2017, a proto je ORP Konice zařazena do kategorie HSOÚ. Pokud by pro stanovení kategorie územní byla použita analýza dat za roky 2018-2022, ORP Konice by se i přes mírně zlepšující se tendenci opět zařadila mezi území HSOÚ.

2.4. Územně analytické podklady – Rozbor udržitelného rozvoje území

V rámci pořizování územně analytických podkladů Olomouckého kraje je zpracováno vyhodnocení územních podmínek a potenciálů pilířů udržitelného rozvoje území (pro příznivé





životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel) pomocí statistických ukazatelů a jeho závěrem je stanovení oblastí s vyhovujícími a nevyhovujícími podmínkami pro jednotlivé pilíře.

2.5. Pilíř Hospodářský rozvoj

Pilíř Hospodářský rozvoj – indikátory hodnocení:

Podíl osob zaměstnaných v terciéru

Míra podnikatelské aktivity

Index dostupnosti dálniční sítě

Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům obce

Hrubá míra salda dojížděky

Podíl nezaměstnaných osob

Trend podílu nezaměstnaných osob

Index počtu uchazečů na volné pracovní místo

Při hodnocení hospodářského pilíře byly posuzovány indikátory vystihující míru registrované nezaměstnanosti k 31. 12. 2020, včetně jejího vývoje, dále sektorovou strukturu zaměstnanosti, podnikatelskou činnost, dostupnost dopravní infrastruktury, dojížděku do zaměstnání a okrajově finanční situaci obcí.

Oproti hodnocení v roce 2017 nedošlo v rámci hospodářského pilíře k významnějším změnám co do vymezení negativních a pozitivních oblastí. Hospodářským jádrem Olomouckého kraje je Olomoucko s výběžky podél hlavních dopravních os: podél D35 na severozápad k Litovli a Mohelnici a na východ a následně podél D1 k Lipníku nad Bečvou a na Hranicko, podél D47 na jihozápad na Prostějovsko, podél I/55 na Přerov a nakonec je výběžek také po silnici I/47 směrem na Šternberk. Menším ložiskem je oblast Ramzovského sedla, které leží v jinak hospodářsky slabším regionu a působí jako oživení zdejšího hospodářství. Převládá tu podnikatelská činnost a zaměstnání ve službách, především cestovního ruchu.

V rámci negativního vyhodnocení hospodářského pilíře bylo vymezeno osm problémových oblastí, ORP Konice spadá do oblasti H3.

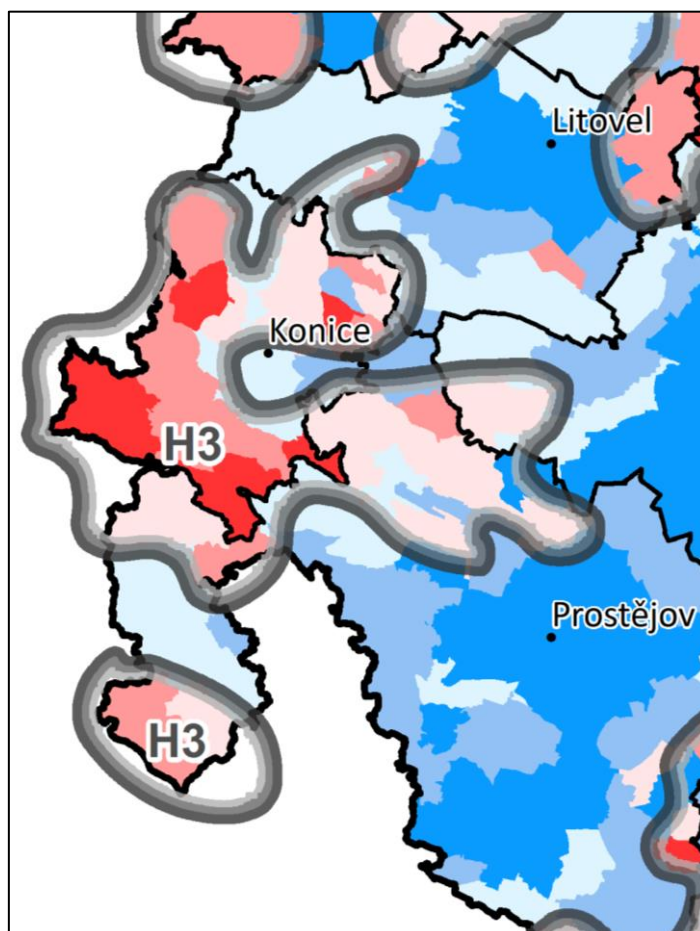
H3 – Konicko a severní část Prostějovska

V této oblasti je dobrá zaměstnanost, trend vývoje je však horší ve srovnání s jinými vymezenými oblastmi. Není zde příliš vysoká nabídka pracovních míst a podnikatelská činnost je na celém území nízká. Území se vyznačuje špatnou dostupností dálnic.





Pilíř Hospodářský rozvoj - mapa



2.6. Pilíř Soudržnost společnosti

Pilíř Soudržnost společnosti – indikátory hodnocení:

Hrubá míra přirozeného přírůstku

Hrubá míra migračního salda

Počet dokončených bytů

Míra dostupné urbanizace

Index stáří

Index vzdělanosti

Trend hrubé míry celkového přírůstku

Podíl dlouhodobě nezaměstnaných osob

Při hodnocení sociálního pilíře byly posuzovány indikátory vystihující pohyb obyvatel, a to i v časové řadě, jeho věkovou a vzdělanostní strukturu, dokončené byty a dostupné zastavitelné plochy v obci.

Z hlediska udržitelnosti tzv. sociálního pilíře je nejstabilnější oblast Olomoucka a centrální Hané, kolem měst Olomouc, Prostějov a mezi Šternberkem a Litovlí, přičemž vůbec nejlepších výsledků





dosahují obce obklopující krajské město Olomouc, což je vázáno na pracovní příležitosti, kulturní a sociální zázemí, ale i dopravní dostupnost. Kladné hodnocení je ale patrné také v obcích na Hranicku, Mohelnicku a Zabřežsku a také kolem Protivanova.

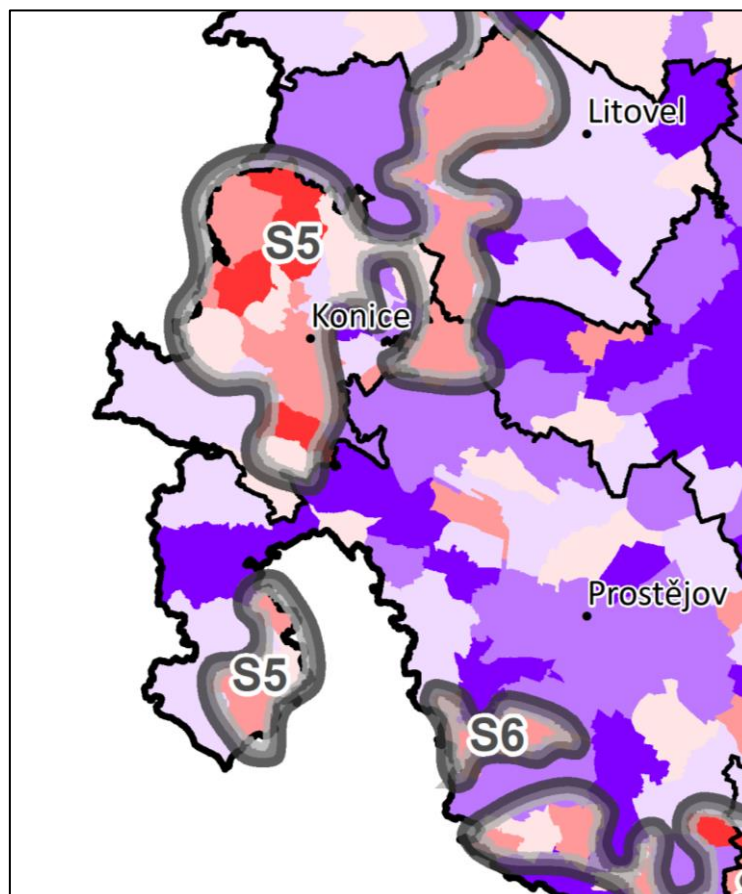
Pozitivně hodnocených oblastí od posledního hodnocení v roce 2017 poměrně přibýlo, resp. se výrazně zmenšily nebo rozpadly negativně vymezené problémové oblasti. Je to způsobeno zejména v migračními indikátory, kdy je patrné stěhování obyvatel, ale také rození dětí, do periferií, dále od center.

V rámci negativního vyhodnocení sociálního pilíře bylo vymezeno osm problémových oblastí, ORP Konice spadá do oblasti S5.

S5 – Dražanská vrchovina a Litovelsko

Situace je ve všech problémových oblastech velmi podobná. V problémové oblasti chybí především mladí a vzdělaní lidé. Údaje o migraci obyvatel s přihlédnutím k trendu vývoje jsou zde jedny z nejhorších, je zde identifikován i nejvyšší přirozený úbytek obyvatelstva. Je možné konstatovat, že stagnuje bytový fond, nejsou dokončovány žádné nové byty. Dlouhodobá nezaměstnanost není aktuálně příliš velkým problémem.

Pilíř Soudržnost společnosti – mapa





2.7. Pilíř Životní prostředí

Pilíř Životní prostředí – indikátory hodnocení:

Podíl pásem ochrany vod

Podíl ploch ochrany přírody

Kvalita ovzduší – koncentrace prachových částic PM10

Ekologická fragmentace nezastavěného území

Koeficient ekologické stability

Podíl lesa

Podíl půd 1. a 2. třídy ochrany

Stupeň realizace pozemkových úprav

Při hodnocení pilíře životního prostředí byly posuzovány indikátory hodnotící podíl lesa, koeficient ekologické stability, ochranu vodních zdrojů, přírody a půdy, úroveň zpracování pozemkových úprav, kvalitu ovzduší a míru rozčlenění krajiny.

Vzhledem k charakteru tématu nedošlo od roku 2017 k významnějším změnám v indikátorech ani v jejich hodnocení. Významnější změny jsou pouze u indikátorů fragmentace krajiny (v souvislosti s novým úsekem D1) a znečištění ovzduší (mění se kvalita ovzduší).

Velmi vyhovující a vyhovující podmínky pro příznivé životní prostředí v Olomouckém kraji jsou především v oblastech Jesenicka a Šumperska, Dražanské vrchoviny na Konicku a v oblastech Nížkého Jeseníku. Kladně hodnocená jsou také území na pomezí Mohelnicka, Zábřežska a Uničovska, na severu Zábřežska a v oblasti Litovelského Pomoraví.

Území s nevyhovujícími podmínkami životního prostředí byla rozdělena do čtyř oblastí, ORP Konice spadá do oblasti E2.

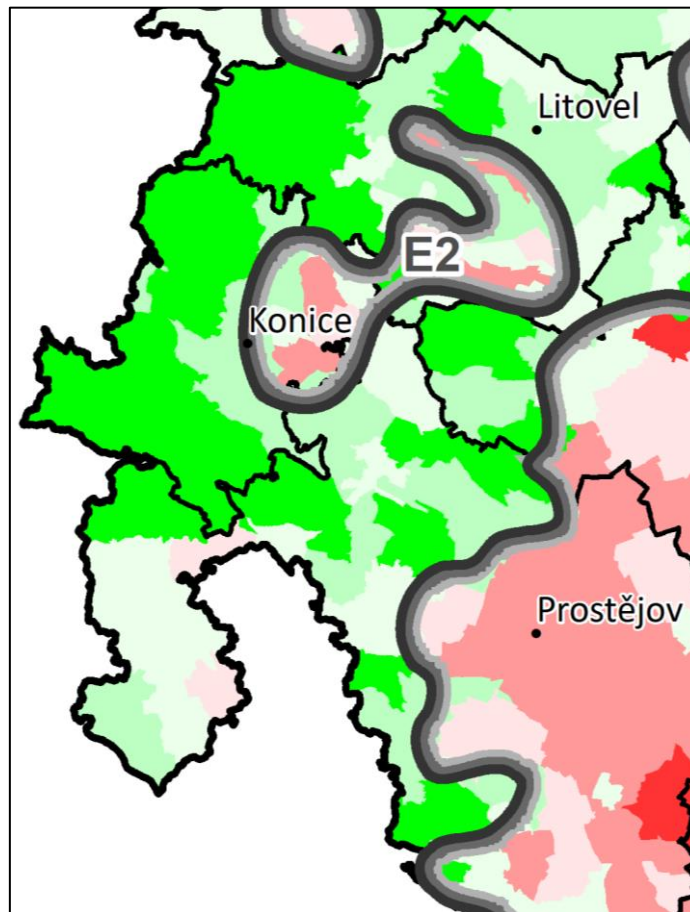
E2 – Konicko-Litovelské pomezí

Ve východním Konicku a na jihu Litovelska je nakumulováno vícero negativních hodnocení. Chybí zde jakékoliv prvky ochrany, nerealizují se pozemkové úpravy, lesní plochy nejsou malé, ale nijak výrazné, tedy ani koeficient ekologické stability zde není příliš dobře hodnocen. Oblast má na druhou stranu čistý vzduch a kompaktní krajinu bez fragmentace dopravou. Oblast je celá poměrně stabilizovaná ve svých negativních, ale vzhledem k jejich velkému množství nelze vyloučit jejich další zhoršování, což se potvrdilo rozšířením o Litovelskou část této vymezené oblasti od posledního hodnocení v roce 2017.





Pilíř Životní prostředí – mapa



2.8. Pilíře na úroveň obcí ORP Konice:

Tabulka č. 1 – Pilíře na úroveň obcí ORP Konice

Obec	Pilíř hospodářský rozvoj	Pilíř soudržnost společenství	Pilíř životní prostředí
Bohuslavice	-	-	+
Brodek u Konice	+	-	+
Březsko	+	-	+
Budětsko	+	+	-
Dzbel	-	-	+
Hačky	+	+	-
Horní Štěpánov	+	-	+





Obec	Pilíř hospodářský rozvoj	Pilíř soudržnost společenství	Pilíř životní prostředí
Hvozd	-	-	+
Jesenec	-	-	+
Kladky	-	-	+
Konice	-	+	+
Lipová	-	-	+
Ludmírov	-	+	+
Ochoz	+	-	+
Polomí	-	-	+
Přemyslovice	+	-	+
Raková u Konice	+	-	-
Rakůvka	+	-	-
Skřípov	-	-	+
Stražisko	+	-	+
Suchdol	-	-	+
Šubířov	-	-	+

3. SWOT analýza

3.1. Silné stránky

- občanská vybavenost na dobré úrovni
- sídlo úřadu s rozšířenou působností, přístup úředníků orientovaný na službu veřejnosti
- dostupná základní lékařská péče i péče odborných lékařů
- školství až po možnost gymnaziálního vzdělání, nabídka ZUŠ
- kvalitní životní prostředí
- nízká kriminalita
- kvalitní sociální péče
- rozmanitý kulturní život
- společenská soudržnost mezi obyvateli
- pozitivní postoj obyvatel k práci, dobrá pracovní morálka





3.2. Slabé stránky

- vzdálenost města od rychlostní komunikace
- nedostatek bytů
- nedostatečné zásoby vodních zdrojů
- absence pozemků v majetku města vhodných pro bytovou výstavbu
- technický stav nemovitého majetku města
- nedostatek větších výrobních podniků
- absence cyklostezek
- absence ubytovací kapacity
- nedostatečné zajištění zubní péče
- odliv mladých a vzdělaných lidí z regionu, stárnutí populace

3.3. Příležitosti

- využití dotačních titulů EU, státního rozpočtu, kraje
- vstřícnost vůči investičním příležitostem
- využití turistického potenciálu území
- spolupráce veřejné a podnikatelské sféry
- zatraktivnění podmínek pro život ve městě, udržení mladé generace
- posílení atraktivity pro podnikání

3.4. Hrozby

- snížení výnosů z rozpočtového určení daní
- slabá kupní síla obyvatel
- úbytek obyvatel města
- růst rizikových skupin obyvatelstva
- silniční síť, místní a účelové komunikace, parkovací plochy, chodníky
- nízká bytová výstavba
- snížení kapacit a kvality zdravotní a sociální péče
- nedostatek prostředků na zvýšení turistického ruchu
- snížení kapacit pro kulturu, sport, využití volného času
- finančně poddimenzovaná oblast školství, vzdělání, které neodpovídá potřebám trhu práce
- snížení konkurenceschopnosti

4. Příprava, zpracování, projednání a schválení Intervenční studie ORP Konice

4.1. Pracovní skupina

Olomoucký kraj ustavil pracovní skupinu k přípravě a zpracování Intervenční studie ORP Konice. Pracovní skupina je na základě doporučení města Konice složena z partnerů z území ORP: město Konice, městský úřad, obce ORP, Mikroregion Konicko, Charita Konice, Agentura pro





sociální začleňování, podnikatelský sektor, apod. Členy pracovní skupiny jsou také zástupci Olomouckého kraje.

4.2. Složení pracovní skupiny

Tabulka č. 2 – Složení pracovní skupiny

partneři z území ORP Konice:	
Ing. Michal Obrusník	starosta města Konice
Bc. Jaroslav Procházka	místostarosta města Konice, předseda mikroregionu Konicko
Mgr. Martina Karkošková	starostka obce Lipová
Ing. Mgr. Jitka Zahálková	starostka obce Suchdol
Naděžda Páleníková DiS.	ředitelka Charity Konice
Mgr. Hana Koudelková	vedoucí odboru sociálních věcí
Mgr. Kateřina Čépe	tajemnice města Konice
Mgr. Monika Rozehnalová	vedoucí majetkoprávního odboru
Petr Rajchman	jednatel společnosti Linaplast, s.r.o.
Ing. Ladislav Karkoška	podnikatel
Ing. Jaroslav Brzák	hlavní manažer MAS Region HANÁ, z.s.
Mgr. Jan Mochťák	vedoucí regionálního centra, Agentura pro sociální začleňování
nominance za Olomoucký kraj:	
Ing. Jan Šafařík, MBA	náměstek hejtmána, oblast regionálního rozvoje
Ing. Radek Dosoudil	vedoucí Odboru strategického rozvoje kraje
Ing. Marta Novotná	vedoucí Oddělení regionálního rozvoje
RNDr. Jiří Juránek, Ph.D.	referent Oddělení regionálního rozvoje, koncepční analytik kraje, Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
Ing. Leona Valovičová	referent Oddělení regionálního rozvoje, koordinátor HSOÚ





4.3. Jednání pracovní skupiny

Během přípravy a zpracování materiálu se pracovní skupina sešla celkem dvakrát, v listopadu 2023 a v únoru 2024. Na začátku zpracování intervenční studie, 3. 11. 2023, byla na programu jednání prezentace základních dat a analýz území ORP Konice. Ze strany města Konice byla představena témata vhodná pro řešení v rámci intervenční studie ve vazbě na SWOT analýzu. Druhé jednání pracovní skupiny se uskutečnilo 13. 2. 2024, kdy proběhlo seznámení členů se stavem zpracování dokumentu, představení zjištěné absorpční kapacity a poté při řízené diskusi byly stanoveny prioritní témata a klíčové projektové záměry z území obce s rozšířenou působností.

5. Témata k řešení

Východiskem pro zpracování dokumentu Intervenční studie ORP Konice byly strategické materiály města Konice, krajské dokumenty, dokumenty MAS Region HANÁ, z.s. a Mikroregionu Konicko. Základní vstupní materiál zpracoval Olomoucký kraj. Další části dokumentu, SWOT analýza města Konice, řešená témata, sběr projektových záměrů a stanovení klíčových projektů byly zpracovány ve spolupráci Olomouckého kraje, města Konice a Mikroregionu Konicko.

5.1. Témata z prvního jednání pracovní skupiny

V rámci prvního jednání pracovní skupiny byly diskutovány nejzásadnější témata území ORP Konice, která mají být v intervenční studii řešena. Výstupem pracovního jednání bylo stanovení tří nejvýznamnějších okruhů pro sběr projektových záměrů.

Jedná se o tyto oblasti:

- doprava, stav silnic a komunikací:
 - dopravní dostupnost, kvalita silnic;
 - dopravní obslužnost;
- rozvoj cestovního ruchu:
 - doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.);
 - rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);
- bytová otázka:
 - bytový dům;
 - podpora další bytové výstavby;

Okruhy mohou být rozšířeny na základě potřeb území a výstupů ze sběru absorpční kapacity.

5.2. Sběr projektových záměrů

Sběr projektových záměrů se uskutečnil v závěru roku 2023, po prvním jednání pracovní skupiny. Projektové záměry byly dodány ze strany města Konice a Mikroregionu Konicko.





Tabulka č. 3 – Projektové záměry ORP Konice

Název projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 nebo 3 – absorpční kapacita
Vlakový a autobusový terminál Konice	doprava, stav silnic a komunikací: dopravní dostupnost, kvalita silnic; dopravní obslužnost;	2
Zvýšení bezpečnosti provozu v Mikroregionu Konicko	doprava, stav silnic a komunikací: dopravní dostupnost, kvalita silnic; dopravní obslužnost;	3
Cyklostezka Jesenec	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	3
Odpočinková místa u cyklostezky Romže + informační tabule	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	2
Napoleonská cesta	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	1
Modernizace zámku Konice	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	3
Cyklotrasa Rakovským údolím	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	3
Cyklostezka Polomským údolím	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	2
Nadstavba sportovního zázemí Sokol Konice	rozvoj cestovního ruchu: doprovodná infrastruktura cyklostezek (mobiliář, osvětlení, odpočívky, apod.); rozvoj ubytovacích a stravovacích služeb (penziony);	3
Oprava střechy na budově polikliniky + podkrovní byty	bytová otázka: bytový dům; podpora další bytové výstavby;	2
Nadstavba domu s pečovatelskou službou	bytová otázka: bytový dům; podpora další bytové výstavby;	1
Zvýšení bytového fondu na Konicku	bytová otázka: bytový dům; podpora další bytové výstavby;	1
Bytová výstavby	bytová otázka: bytový dům; podpora další bytové výstavby;	2
Infrastruktura pro výstavbu RD	bytová otázka: bytový dům; podpora další bytové výstavby;	3





Název projektového záměru	Téma k řešení	Prioritizace: 1 – klíčové projekty, 2 nebo 3 – absorpční kapacita
Poly dům	Služby veřejnosti	1
Vybudování energetických zdrojů	energetika	2
Podnikatelský a inovační HUB Konicka	podnikatelský sektor, inovace	1
Sběrný dvůr Mikroregionu Konicko	nakládání s odpady, komunální služby	2
Komunální technika pro Technické služby Konice, p.o. (případně pro kompostárnu)	nakládání s odpady, komunální služby	1
Výstavba technického zázemí (garáže) pro Technické služby Konice, p.o.	nakládání s odpady, komunální služby	2
Odkanalizování pozemku za sběrným dvorem + terénní úpravy	nakládání s odpady, komunální služby	1
Rekonstrukce objektů Základní školy a Gymnázia města Konice	školství, sport	1
Rekonstrukce MŠ Konice	školství, sport	2
Oprava ZUŠ	školství, sport	3
Sportoviště Nová Dědina	školství, sport	3
Oprava stávajících chodníků a místních komunikací	chodníky, parkoviště	1
Vybudování nových chodníků	chodníky, parkoviště	2
Parkoviště za COOPem a u polikliniky	chodníky, parkoviště	2
Komunitní zahrada u Komunitního centra	zeleň, životní prostředí	1
Revitalizace zámeckých zahrad	zeleň, životní prostředí	3





5.3. Témata, která budou řešená klíčovými projektovými záměry

Témata souvisí s problémovými okruhy, které jsou uvedeny ve strategických materiálech města Konice, Mikroregionu Konicko a MAS Region Haná, z.s. Doplnění a upřesnění hlavních témat regionu ORP Konice zpracoval Olomoucký kraj na základě výstupů z jednání pracovní skupiny, na základě prioritizace absorpční kapacity získané sběrem projektových záměrů a stanovení klíčových projektů pro intervenční studii a ve spolupráci s městem Konice a Mikroregionem Konicko. Uvedená témata jsou v souladu s aktivitami a cíli SRR ČR 21+, popř. Akčních plánů SRR ČR 21+ na roky 2023-2024, a s prioritami Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje.

A. Dopravní a technická infrastruktura

Nedostatečná dopravní infrastruktura a nevyhovující kvalita silnic vyšších tříd na Konicku společně s rostoucí intenzitou dopravy představují významnou překážku rozvoje obcí a dopadají na socioekonomický rozvoj celého regionu. Obce se snaží zajišťovat obnovu komunikací vyšších tříd, které jsou ve správě Olomouckého kraje, prostřednictvím systematického dialogu s klíčovými aktéry. V rámci těchto jednání ORP Konice společně s Olomouckým krajem stanovuje priority a vytváří krátkodobý a střednědobý plán investic a oprav komunikací. Dalším problémem, se kterým se obce potýkají, je stav místních komunikací v jejich správě, zejména s ohledem na nedostatek prostředků na kofinancování oprav a celková podfinancovanost oblasti. Velkým tématem je bezpečnost v souvislosti s dopravou. Investice do bezpečnostních prvků (přechody, chodníky, bezbariérové zastávky, osvětlení, zpomalovací prvky apod.) pomohou zlepšit situaci chodců (např. zpřístupnění veřejné dopravy osobám s omezením pohybu či orientace) a povedou ke zklidnění dopravní situace. Město Konice se snaží zajistit kvalitní infrastrukturu pro obyvatele města, postupně plánuje opravit nejpoškozenější chodníky a místní komunikace.

Součástí dopravní infrastruktury je také cyklistická doprava. Přestože se částečně daří realizovat investice do cyklostezek, je jejich nedostatečná síť zásadním problémem pro intenzivnější využívání cyklistické dopravy ať už za zaměstnáním, nebo pro rekreační účely. Potenciál pro tento typ dopravy je v ORP Konice vysoký. Chybí ale doprovodná cyklistická infrastruktura ve formě odpočívadel či vybavení pro narůstající využívání elektrokol.

V ORP Konice a na území Mikroregionu Konicko je třeba posílit investice do základní technické infrastruktury (vodovody, kanalizace, ČOV, odpadové hospodářství). Dvě třetiny obcí ve správním obvodu ORP Konice stále nemají dořešeno odkanalizování a čištění odpadních vod (jedna z podmínek pro investice do nového bydlení v obcích, ale i do podnikatelských aktivit).

Klíčové jsou rovněž další investice do zajištění dostupnosti vysokorychlostního a adekvátně kapacitního internetového připojení, což představuje základní předpoklad pro zvýšení atraktivity regionu z hlediska potenciálních investorů a podpory rozvoje průmyslu.

B. Podnikání, inovace

Region nemá významného zaměstnavatele, který by mohl nabídnout adekvátní mzdové ohodnocení a příležitosti pro vysokoškolsky vzdělané obyvatele. Pro území je zásadní drobné, malé a střední podnikání, které doplňuje sektor velkých podniků umístěných v návazných aglomeracích. Ve městě Konici jsou nejvýznamnějšími zaměstnavateli Moděva Konice, Marek Spedition, Kovo Konice, Nabiswera, Město Konice. Vyšší zaměstnanost ve městě v sektoru školství a správních úřadů přímo souvisí s pozicí města Konice jako regionálního centra. Pro





rozvoj území ORP je podstatné podnikání ve výrobních odvětvích a službách, zemědělství a lesnictví, ale také zásadnější podpora inovací. V obcích ORP Konice jsou významnými zaměstnavateli LinaPlast s.r.o (Skřípov), Remarkplast s.r.o. (Bohuslavice), Preciosa a.s. (Brodek u Konice), Naděje – Mgr. Jarmila Podhorná (Brodek u Konice).

C. Komunální energetika, životní prostředí

V tomto tématu je zásadní problematika odpadového hospodářství, snížení produkce odpadu a jeho efektivnější využívání. Ve městě Konice je umístěn sběrný dvůr, jako jedna z oblastí k řešení se jeví dovybavení Technických služeb Konice, p. o. komunální technikou a dalším zařízením k zajištění činnosti organizace (technické zázemí). V území ORP je zásadní spolupráce mezi městem a obcemi v území, která se bude soustředit mimo jiné i na řešení sběrného dvora pro obce v území ORP.

Velký prostor pro zlepšení je v oblasti úspor energií a využívání obnovitelných zdrojů energie (např. na majetku města a obcí) a snižování energetické náročnosti. Město Konice chce v následujícím období řešit energetickou soběstačnost města, bude připravovat vybudování energetických zdrojů (např. využití větrné energie ve vytipovaných lokalitách).

Životní prostředí ve městě Konice není zatíženo žádnými průmyslovými znečišťovateli a ovzduší se vyznačuje dobrou úrovní. V ORP Konice se projevují negativní vlivy z hospodářského využívání krajiny, v souvislosti s konvenčním hospodařením v zemědělství vzniká potřeba ochrany a zlepšení kvality půdy. V sídlech regionu je identifikována potřeba ochrany a údržby zeleně.

D. Kvalita života

Identifikovaným problémem ORP Konice je dlouhodobý pokles počtu obyvatel (migrace) a rychlé stárnutí populace. Nedostatečná nabídka kvalitního bydlení zvyšuje potenciál odlivu obyvatel z regionu. Atraktivitu regionu může zvýšit výstavba bytů, nebo rodinných domů, případně rekonstrukce bytů zejména pro mladé rodiny. Podpora mladých rodin v regionu je významnou příležitostí pro zamezení jejich odchodu mimo ORP Konice. Město Konice připravuje projekty na rozvoj bytového fondu. V obcích Mikroregionu Konicko je příležitostí pro rozvoj kapacit pro bydlení využití stávajících opuštěných a zchátralých budov a staveb. Pro analýzu potenciálu a systémovou podporu při přípravě projektové dokumentace je potřeba podpora národní úrovně (např. MMR).

Vývoj počtu obyvatel má zásadní vliv na veřejnou infrastrukturu a charakter požadovaných veřejných služeb, a s tím související budoucí potenciál rozvoje regionu. Počet obyvatel regionu souvisí s požadavky na poskytování sociálních služeb, volnočasové vyžití, úroveň veřejných prostranství (náměstí, tržnice, parky, zeleň) a sportovní vyžití.

Důležitou součástí veřejné infrastruktury je kvalitní zázemí pro školství (mateřské, základní, střední, odborné) a jeho rozvoj, včetně zázemí pro další a volnočasové vzdělávání. V ORP Konice je dostatek mateřských a základních škol, většinou se jedná o větší spádové školy, do kterých dojíždějí děti z okolních obcí, stále ale trvá potřeba investic, jak do kmenových tříd i odborných učeben, tak do doprovodných zařízení (školní kuchyně, výdejny, jídelny, kluby, zahrady, hřiště). V regionu neexistuje žádné soukromé ani církevní školské zařízení.

V oblasti zdravotnické péče je obyvatelům města i celého území Konicka k dispozici centrum zdravotních služeb, kde je vedle obvodních lékařů a specialistů také rehabilitace, laboratoř a dopravní zdravotní služba.





Město Konice je partnerem při tvorbě Střednědobého plánování rozvoje sociálních služeb (dokument pro území ORP Konice). Detaily jsou řešeny ve zpracovaných „Komunitních plánech sociálních služeb“, v obcích ORP Konice jsou zakládána komunitní centra. Město Konice dokončilo v roce 2019 Komunitní centrum Konice, které poskytuje komunitní a sociální služby. Na území ORP Konice se v současnosti nachází tři zařízení typu domova pro seniory, krajské zařízení plánuje Olomoucký kraj rozšířit. Celorepublikový i krajský trend je podporovat terénní sociální služby, typu pečovatelských služeb, které v ORP Konice realizuje Charita Konice. Město Konice ve spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování (ASZ) čerpá podporu pro komunitní sociální práci.

Kulturní dění ve městě Konice organizuje Městské kulturní středisko Konice, jedná se zejména o provoz informačního střediska, městskou knihovnu, pořádání výstav, vydávání městského měsíčníku, apod. Kulturní a spolkový život na území Mikroregionu Konicko pokrývá široká škála spolků působících v obcích.

S úrovní kvality života a občanské vybavenosti také úzce souvisí dostupnost sportovního vyžití obyvatel. V městě Konici je celá řada sportovišť a dětských hřišť, která slouží ke sportování nejširší veřejnosti. Finanční podpora sportu ve městě se uskutečňuje zejména formou dotací z aktuálního rozpočtu města Konice a je zaměřena jak na částečnou úhradu provozních nákladů, tak na opravy a údržby či investice sportovních zařízení, popřípadě podporu celoroční sportovní činnosti. Město finančně podporuje i významnější sportovní akce.

E. Cestovní ruch

Cestovní ruch a rekreace má na území ORP Konice velký potenciál, který však není plně využit, i přesto, že má region krásnou přírodu a čistý vzduch. V regionu je široká škála cílů, atraktivit a objektů, i přírodních zajímavostí a cenných území. Objekty však často potřebují finanční zdroje na svoji obnovu a údržbu (typicky kulturní památky), nebo na zatraktivnění a zpřístupnění. Řada kulturních památek je ve špatném technickém stavu, a vzhledem ke stáří objektů je objem finančních prostředků na rekonstrukce velký. Nejrozšířenějšími kulturními památkami v území jsou objekty sakrální architektury: kostely, kaple a drobná sakrální architektura. Město Konice připravuje projektové záměry na rekonstrukci zámku a revitalizaci zámeckých zahrad. Velkým problémem je nedostatečná dostupnost služeb a komerční infrastruktura pro cestovní ruch. Nabídka ubytovacích, stravovacích a dalších služeb je v rámci regionu velmi nedostačující. Zásadní prostor pro zlepšení je v oblasti marketingu a propagace. Území ORP Konice nabízí příležitosti pro rozvoj turistiky, cykloturistiky, agroturistiky, hippoturistiky, zážitkové turistiky, apod. pro krátkodobou rekreaci a trávení volného času.

6. Klíčové projektové záměry

Podkladem pro výběr klíčových projektů pro Intervenční studii ORP Konice byl uskutečněný sběr projektových záměrů města Konice a Mikroregionu Konicko. Prostřednictvím řízené diskuse během druhého jednání pracovní skupiny a na základě analýz, znalosti potřeb, absorpční kapacity, zjištěných projektových záměrů a znalosti stavu připravenosti projektových záměrů k realizaci vybrali členové pracovní skupiny provedli prioritizaci projektů a vybrali klíčové projekty studie. Ostatní projektové záměry budou součástí Intervenční studie ORP Konice jako absorpční





kapacita území obce s rozšířenou působností. Seznam klíčových projektů a absorpční kapacity území je uveden v příloze Intervenční studie ORP Konice.

6.1. Klíčové projektové záměry ORP Konice

- Zvýšení bytového fondu na Konicku
- Nadstavba domu s pečovatelskou službou
- Napoleonská cesta
- Podnikatelský a inovační HUB Konicka
- Komunální technika pro Technické služby Konice, p.o. (případně pro kompostárnu)
- Odkanalizování pozemku za sběrným dvorem + terénní úpravy
- Rekonstrukce objektů Základní školy a Gymnázia města Konice
- Oprava stávajících chodníků a místních komunikací
- Poly dům
- Komunitní zahrada u Komunitního centra

Uvedené projektové záměry budou ve spolupráci nositele a koordinátorky HSOÚ rozpracovány do podoby projektových fiší, budou k nim přiřazeny strategické a specifické cíle a opatření SRR ČR 21+, budou k nim přiřazeny aktivity Akčního plánu SRR ČR 21+ pro roky 2023-2024. Následně dle stavu připravenosti a rozpracovanosti projektových záměrů budou opět ve spolupráci nositele projektového záměru a koordinátorky HSOÚ specifikovány zdroje financování na evropské, národní a popřípadě krajské úrovni.

7. Závěr, další spolupráce v území

Spolupráce Olomouckého kraje, města Konice a partnerů z území ORP Konice byla pro zpracování dokumentu naprosto stěžejní a odráží požadavky a potřeby aktérů z území regionu. Z toho důvodu bude komunikace pokračovat i nadále.

Dokument včetně přílohy byl projednán a schválen Valným shromážděním Mikroregionu Konicko a bude předložen členům RSK OK k projednání a schválení. Partnerem kraje pro naplnění závěrů intervenční studie a pro stanovení finančních nástrojů a dotačních prostředků z evropské a národní úrovně je MMR jako nositel SRR ČR 21+ a zpracovatel Akčních plánů SRR ČR 21+. Olomoucký kraj ve spolupráci se členy Pracovní skupiny Regiony SRR ČR 21+ bude požadovat promítnutí témat z intervenční studie do aktivit akčních plánů. Jedná se zejména o stanovení finančních nástrojů a dotačních prostředků z evropské a národní úrovně pro pokrytí klíčových projektů definovaných v intervenční studii.

8. Přílohy:

Příloha 1 – Tabulková část Intervenční studie ORP Konice

