**Metodický pokyn**

**k podprogramu 117D0640 „Podporované byty“**

**pro rok 2018 – dotační titul č. 3 – Komunitní dům seniorů**

Žádosti o dotaci včetně příloh musí být doručeny nejpozději **do termínu stanoveného ve výzvě** do podatelny Ministerstva pro místní rozvoj.

Žádost o dotaci není možné podat prostřednictvím datové schránky.

**Doporučení:**

**Žádosti a stanovené doklady předkládá žadatel v nerozebíratelném provedení (vyjma výkresů půdorysů, řezů a pohledů), přičemž všechny stránky budou vzestupně očíslovány a bude uveden celkový počet stran.**

Ze  zákona 218/2000 Sb. (§ 18a odst. 2 zákona) vyplývá povinnost zveřejňování veškerých dokladů rozhodných pro přidělení dotace na <https://www.dotinfo.cz/>. Tato povinnost se nevztahuje na dokumenty a údaje, jejichž zveřejněním by bylo porušeno právo autora rozhodnout o jejich zveřejnění nebo právo užít autorské dílo (zákon 121/2000 Sb.).

Z tohoto důvodu vloží žadatel o dotaci scany příslušných dokladů do elektronické žádosti o dotaci. Spolu s listinnou podobou zašle žadatel tyto doklady i na datovém médiu (CD). Doklady, které je nutné takto zpracovat (vložit scany do elektronické žádosti a spolu s listinnou podobou zaslat i na CD), jsou v tomto Metodickém pokynu označeny zkratkou *CD.* Pro lepší přehlednost je vhodné mít vždy jednu přílohu v jednom dokumentu (tzn. jedna příloha = jeden scan = jeden soubor .pdf nebo obdobný; bude-li příloha příliš obsáhlá, je možné ji nascanovat do více souborů).

Výše uvedené se týká i Doplňujících náležitostí žádosti o dotaci, které bude žadatel o dotaci správci podprogramu předkládat po obdržení Registrace akce.

**Financování**

**Financování programů bude prostřednictvím ČNB**. **Dotace bude poskytnuta příjemci na jeho bankovní účet a na základě předložených originálů faktur. Společně s fakturou zašle příjemce dopis s identifikačními údaji akce a číslem bankovního účtu.** V případě, že příjemcem je obec, bude dotace v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb. poskytnuta pouze na účet u ČNB. **Příjemce, který je plátce DPH a neuplatňuje nárok na DPH, předkládá i vyplněný pokyn k úhradě DPH ve výši vyplývající z přenesené daňové povinnosti (příloha Zprávy MF ČR 5/2011 k bodu č. 3)[[1]](#footnote-1).**

Z důvodu administrace doporučujeme při zadávání výběrového řízení stanovit délku **splatnosti faktur 30 kalendářních dní[[2]](#footnote-2).** V případě, zjištěného nedostatku budou příjemci vyzváni k odstranění.

***„Základní povinné náležitosti žádosti o dotaci“***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Požadovaný doklad*** | ***Bližší specifikace dokladů přikládaných k žádosti*** |
| Vytištěný, vyplněný a podepsaný elektronický formulář žádosti.  ***(CD)*** | Adresa: <http://www3.mmr.cz/zad>  Pro usnadnění vyplňování el. žádosti naleznete na webových stránkách: [www.mmr.cz/](http://www.mmr.cz/) (Bytová politika, Dotace a Programy/Podpory v oblasti bydlení 2018/Podpora výstavby podporovaných bytů). „Pokyny pro vyplnění elektronické žádosti“. |
| Soupis příloh.  ***(CD)*** | Příloha č. 1 |
| a)  prohlášení žadatele, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu k orgánům státní správy a samosprávy, státním fondům, zdravotním pojišťovnám nebo bankám  ***(CD)*** | Příloha č. 2 |
| b)  prohlášení žadatele že není podnikem v obtížích ve smyslu č. 2.1. Sdělení komise Pokyny společenství pro státní podporu na záchranu a restrukturalizaci podniků v obtížích (2004/C244/02)  ***(CD)*** | Příloha č. 3 |
| c)  prohlášení žadatele, že není v úpadku nebo v likvidaci a splňuje podmínky podle části 6., písmeno e)  ***(CD)*** | Příloha č. 4 |
| d)  souhlasné stanovisko obce s realizací záměru provozování podporovaných bytů v lokalitě obce v případě, že žadatelem není obec  ***(CD)*** | výpis usnesení rady/zastupitelstva se souhlasným stanoviskem k záměru výstavby a provozování Komunitního domu seniorů |
| e)  věcné zdůvodnění záměru a potřebnost vzniku odporovaných bytů  ***(CD)*** | Příloha č. 5 |
| f)  čestné prohlášení, že akce nebude spolufinancována z prostředků ESIF  ***(CD)*** | Příloha č. 6 |
| g)  doklad o právní subjektivitě (netýká se obce)  ***(CD)*** | doklad ne starší 6 měsíců |
| h)  doklad o tom, že pozemek, na kterém vzniknou podporované byty, neleží v záplavovém území, potvrzený příslušným vodoprávním úřadem  v případě, že pozemek leží v záplavovém území  ***(CD)*** | originál nebo ověřená kopie potvrzení příslušného vodoprávního úřadu, že pozemky pod stavbou podporovaných bytů nejsou v záplavovém území  originál nebo ověřená kopie příslibu pojišťovny o budoucím uzavření smlouvy o pojištění pro případ povodně a originál nebo ověřená kopie souhlasného stanoviska vodoprávního úřadu s případnými omezujícími podmínkami pro výstavbu |
| i) 1)  průvodní, souhrnná technická a technická zpráva  koordinační situace stavby, případně jiný situační výkres požadovaný v rámci stavebního řízení; v případě, že není situace stavby požadována v rámci stavebního řízení, předloží žadatel katastrální mapu se zakreslením objektu  výkresy půdorysů, řezů a pohledů (architektonicko-stavební řešení)  technické zprávy jednotlivých profesí (technika prostředí staveb);  ***(doložit v listinné podobě a na CD, nevkládat do elektronické žádosti o dotaci)*** | vybrané části projektové dokumentace **zpracované v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.,** ve stupni pro stavební řízení, potvrzené stavebním úřadem za podmínek uvedených v dokladu povolujícím stavbu (č. j. ve schvalovacím razítku shodné s č. j. příslušného povolení stavby)  Projektová dokumentace musí obsahovat **jasné vymezení sdílených prostor.**  **Pokud má žadatel zpracovanou projektovou dokumentaci pro provádění stavby[[3]](#footnote-3) a předloží její vybrané části místo vybraných částí projektové dokumentace pro stavební povolení, bude jeho žádost o dotaci bodově zvýhodněna dle Kritérií pro výběr žádostí.** |
| i) 2)  předpokládaný podrobný položkový rozpočet  ***(CD)*** | rozpočet stavby v položkovém členění |
| i) 3)  přepokládaný časový harmonogram stavby  ***(CD)*** |  |
| i) 4)  technicko - ekonomické zdůvodnění stavby  ***(CD)*** | stručné zdůvodnění navrženého technického řešení v souvislosti s náklady stavby |
| i) 5)  popis zabezpečení a financování provozu podporovaných bytů  ***(CD)*** | druh a výše předpokládaných nákladů spojených s provozem podporovaných bytů a zdroj(e) krytí těchto nákladů, organizační zajištění provozu podporovaných bytů |
| j)  posudek autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby nebo znalecký posudek zpracovaný soudním znalcem v oboru pozemní stavby nebo v případě potřeby statika staveb dokládající nezpůsobilost bytů v bytovém domě k bydlení  ***(CD)*** | originál nebo ověřená kopie  Předkládá se v případě výstavby domu podle části 3 písm. g), body 4 a 5. V ostatních případech se doklad nepředkládá. |
| k)  výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy, kde má být výstavba podporovaných bytů prováděna  ***(CD)*** | výpis z katastru nemovitosti nebo výpis z dálkového přístupu do KN nebo listu vlastnictví k pozemkům určeným pro výstavbu podporovaných bytů  a  aktuální snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků určených k výstavbě podporovaných bytů  Doklad ne starší 6 měsíců k datu podání žádosti.  Dokladem není dokument vyhotovený prostřednictvím volně přístupného nahlížení do katastru nemovitostí |
| l)  pravomocné stavební povolení nebo účinná veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oprávnění na základě oznámení stavebního záměru autorizovaným inspektorem nebo souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášeného stavebního záměru, pokud jsou stavebním zákonem vyžadovány  ***(CD)*** | originál nebo ověřená kopie s nabytím právní moci/účinnosti |
| m)  průkaz energetické náročnosti budovy třídy B  ***(CD)*** | originál nebo ověřená kopie dokladu opatřeného razítkem, datem a podpisem zpracovatele  dokládá se v případě výstavby podle části 3 písm. g) bodů 1, 4 a 5 |

## „Doplňující náležitosti žádosti o dotaci“

## (po obdržení Registrace akce)

|  |  |
| --- | --- |
| ***Požadovaný doklad*** | ***Bližší specifikace přiložených dokladů*** |
| a)  smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem výstavby podporovaných bytů  ***(CD)*** | originál nebo ověřená kopie |
| b)  doklad o způsobu financování výstavby podporovaných bytů  ***(CD)*** | originál nebo ověřená kopie bankovního výpisu  **a/nebo**  příslibu bankovního úvěru  **a/nebo**  jiného dokladu (např. usnesení zastupitelstva, schválený rozpočet obce) |
| c)  aktualizované údaje o akci, pokud došlo ke změně  ***(CD)*** | formuláře EDS/ISPROFIN\_PB (Investiční bilance a Identifikační údaje) uvedené na [www.mmr.cz](http://www.mmr.cz) *(Bytová politika, Dotace a Programy/Podpory v oblasti bydlení 2018/Podpora výstavby podporovaných bytů)* |
| d)  informace o ne/plátci DPH  ***(CD)*** | formulář INFORMACE O PLÁTCI DPH uvedený na [www.mmr.cz](http://www.mmr.cz) *(Bytová politika, Dotace a Programy/Podpory v oblasti bydlení 2017/Podpora výstavby podporovaných bytů)* |
| e)  seznam osob placených ze státního rozpočtu podle §14, odst. 4, písm. j), zákona 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech.  ***(CD)*** | seznam předkládají žadatelé, jejichž předběžný rozpočet na stavení práce je menší než 6 000 000 Kč bez DPH (pokud je žadatel neplátce tak včetně DPH) a žadatelé, kteří budou akci financovat z více než  50 % z vlastních zdrojů |
| f)  Veškeré doklady týkající se výběru dodavatele. | týká se zadavatelů postupujících podle zákona č. 134/2016 Sb.  výběr dodavatele musí proběhnout v souladu s „Metodickým pokynem pro výběr dodavatele pro příjemce dotace z programu Podpora bydlení 2016 – 2020“  kontrola dokladů probíhá na MMR za účastni žadatele |
| g)  formulář pro kontrolu výběru dodavatele | týká se zadavatelů zakázek malého rozsahu a žadatelů, kteří při výběru dodavatele nepostupují podle zákona č. 134/2016 Sb.  formulář uvedený na [www.mmr.cz](http://www.mmr.cz) *(Bytová politika, Dotace a Programy/Podpory v oblasti bydlení 2018/Podpora výstavby podporovaných bytů)* |
| h)  prohlášení k „de minimis“  ***(CD)*** | Příloha č. 7 |

**Termíny stanovené Rozhodnutím o poskytnutí dotace**

**Termín „Realizace akce stanovená poskytovatelem“ – ukončení**

je termín pro předání díla, který účastník programu doloží předávacím protokolem o předání a převzetí stavby, a to bez vad a nedodělků bránících v užívání.

**Termín „Financování projektu“ – ukončení**

je termín, po němž příjemce dotace nemůže provádět žádné další úhrady a musí mít ukončeno financování ze všech zdrojů.

**Termín „Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce“ – ukončení**

je termín, do kterého musí nejpozději žadatel předložit ministerstvu dokumentaci k závěrečnému vyhodnocení akce. Pro bližší informace viz Metodický pokyn k ZVA pro rok 2018.

|  |  |
| --- | --- |
| **„Vyúčtování vztahů se státním rozpočtem“ v průběhu realizace** | |
| Příjemce dotace je povinen **ke dni 15. 2. následujícího roku** provést finanční vypořádání se státním rozpočtem za období předcházejícího roku. Vypořádání se provádí podle vyhlášky č. 367/2015 Sb. | |
| ***Požadovaný doklad*** | ***Bližší specifikace přiložených dokladů*** |
| příloha 3, část A vyhl. 367/2015 Sb.  Doklad pro finanční vypořádání za rok 2018, **doložit na MMR do 15. 2. 2019.** | Podle skutečného stavu vyplnit formulář uvedený na www.mmr.cz (Bytová politika, Dotace a programy, Podporované byty 2018) |

**Upozornění:**

Příjemci jsou povinni archivovat všechny dokumenty související s projektem minimálně 10 let od ukončení poslední platné podmínky.

Archivace znamená uložení dokumentů do archivu pro možnost jejich opětovného použití a rychlého přístupu k nim. Dokumenty se archivují v písemné podobě, nebo na technických nosičích dat nebo mikrografických záznamech.

Příjemci musí zajistit neustálou dostupnost dokladů o projektu pro účely kontroly prováděné oprávněnými osobami.

**Kontaktní osoby pro dotační titul KoDuS:**

**Ing. Kateřina Kohoutková, DiS.**

**tel.: 234 15 4436**

**e-mail:** [Katerina.Kohoutkova@mmr.cz](mailto:Katerina.Kohoutkova@mmr.cz)

Příloha č. 1

Seznam příloh

|  |  |
| --- | --- |
| **Druh dokladu** | **Strana číslo** |
| a)  prohlášení žadatele, že nemá ke dni podání žádosti o dotaci závazky po době splatnosti ve vztahu k orgánům státní správy a samosprávy, státním fondům, zdravotním pojišťovnám nebo bankám |  |
| b)  prohlášení žadatele že není podnikem v obtížích ve smyslu č. 2.1. Sdělení komise Pokyny společenství pro státní podporu na záchranu a restrukturalizaci podniků v obtížích (2004/C244/02) |  |
| c)  prohlášení žadatele, že není v úpadku nebo v likvidaci a splňuje podmínky podle části 6., písmeno e) |  |
| d)  souhlasné stanovisko obce s realizací záměru provozování podporovaných bytů v lokalitě obce v případě, že žadatelem není obec |  |
| e)  věcné zdůvodnění záměru a potřebnost vzniku odporovaných bytů |  |
| f)  čestné prohlášení, že akce nebude spolufinancována z prostředků ESIF |  |
| g)  doklad o právní subjektivitě (netýká se obce) |  |
| h)  doklad o tom, že pozemek, na kterém vzniknou podporované byty, neleží v záplavovém území, potvrzený příslušným vodoprávním úřadem \*  v případě, že pozemek leží v záplavovém území, originál nebo ověřená kopie příslibu pojišťovny o budoucím uzavření smlouvy o pojištění pro případ povodně a originál nebo ověřená kopie souhlasného stanoviska vodoprávního úřadu s případnými omezujícími podmínkami pro výstavbu \*  \* nehodící se škrtněte |  |
| i) 1)  průvodní, souhrnná technická a technická zpráva  koordinační situace stavby, případně jiný situační výkres požadovaný v rámci stavebního řízení; v případě, že není situace stavby požadována v rámci stavebního řízení, předloží žadatel katastrální mapu se zakreslením objektu  výkresy půdorysů, řezů a pohledů (architektonicko-stavební řešení)  technické zprávy jednotlivých profesí (technika prostředí staveb); |  |
| i) 2)  předpokládaný podrobný položkový rozpočet |  |
| i) 3)  přepokládaný časový harmonogram stavby |  |
| i) 4)  technicko - ekonomické zdůvodnění stavby |  |
| i) 5)  popis zabezpečení a financování provozu podporovaných bytů |  |
| j)  posudek autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby nebo znalecký posudek zpracovaný soudním znalcem v oboru pozemní stavby nebo v případě potřeby statika staveb dokládající nezpůsobilost bytů v bytovém domě k bydlení\*  \*škrtněte, pokud není dle Metodického pokynu požadován |  |
| k)  výpis z katastru nemovitostí  a  snímek katastrální mapy, kde má být výstavba podporovaných bytů prováděna |  |
| l)  pravomocné stavební povolení\*  nebo  účinná veřejnoprávní smlouva o provedení stavby\*  nebo  oprávnění na základě oznámení stavebního záměru autorizovaným inspektorem\*  nebo  souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášeného stavebního záměru\*, pokud jsou stavebním zákonem vyžadovány  \*nehodící se škrtněte |  |
| m)  průkaz energetické náročnosti budovy třídy B\*  \*škrtněte, pokud není dle Metodického pokynu požadován |  |

Příloha č. 2

**Prohlášení**

**k akci financované z podprogramu**

**„Podporované byty“** **pro rok 2018**

Já, *(příjmení, jméno, titul)*.....................................................*,* statutární zástupce *(název žadatele o dotaci)*...........................................................................prohlašuji, že ke dni podání žádosti na akci ...................:....................................................... (uvádějte ve tvaru **B. j.** počet bytových jednotek **PB – KoDuS** název obce, na jejímž území bude KoDuS vybudován – např. B. j. 12 PB – KoDuS Dolní Loučky)

**nemá žadatel závazky po době splatnosti ve vztahu k orgánům státní správy a samosprávy, státním fondům, zdravotním pojišťovnám nebo bankám.**

…………………………………………………………………………..

(datum; razítko a podpis statutárního zástupce žadatele)

Příloha č. 3

**Prohlášení**

**k akci financované z podprogramu**

**„Podporované byty“** **pro rok 2018**

Já, *(příjmení, jméno, titul)*.....................................................*,* statutární zástupce *(název žadatele o dotaci)*...........................................................................prohlašuji, že ke dni podání žádosti na akci ...................:....................................................... (uvádějte ve tvaru **B. j.** počet bytových jednotek **PB – KoDuS** název obce, na jejímž území bude KoDuS vybudován – např. B. j. 12 PB – KoDuS Dolní Loučky)

nejsem podnikem v obtížích, ve smyslu čl. 2.1. Sdělení komise Pokyny společenství pro státní podporu na záchranu a restrukturalizaci podniků v obtížích (2004/C244/02).

Toto prohlášení je prověřené podle pomůcky pro kontrolu kritérií podniku v obtížích, která je k dispozici na stránkách ÚOHS (https://www.uohs.cz/cs/verejna-podpora/podniky-v-obtizich.html).

…………………………………………………………………………..

(datum; razítko a podpis statutárního zástupce žadatele)

Příloha č. 4

**Prohlášení**

**k akci financované z podprogramu**

**„Podporované byty“** **pro rok 2018**

Já, *(příjmení, jméno, titul)*.....................................................*,* statutární zástupce *(název žadatele o dotaci)*...........................................................................prohlašuji, že ke dni podání žádosti na akci ...................:....................................................... (uvádějte ve tvaru **B. j.** počet bytových jednotek **PB – KoDuS** název obce, na jejímž území bude KoDuS vybudován – např. B. j. 12 PB – KoDuS Dolní Loučky) a po dobu 3 let před tímto dnem

**nebyl na majetek žadatele prohlášen konkurz nebo nebyl zamítnut návrh na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku žadatele, nebyl proti žadateli veden výkon rozhodnutí, není v úpadku či likvidaci. Proti žadateli není zahájeno nebo vedeno trestní řízení a nebyl odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem činnosti subjektu nebo pro trestní hospodářský čin nebo čin proti majetku.**

…………………………………………………………………………..

(datum; razítko a podpis statutárního zástupce žadatele)

Příloha č. 5

**Věcné zdůvodnění záměru výstavby a pořízení podporovaných bytů a potřebnost vzniku podporovaných bytů**

1. Přesné určení budoucích nájemců z hlediska jejich potřebnosti sociálního bydlení.

*Popis, jakým způsobem žadatel vyhodnotil potřebnost výstavby pro dílovou skupinu.*

*Je nutné doložit potenciální zájem na základě analýzy potřebnosti podporovaných bytů v území. Analýzu lze provést např. na základě poptávky specifické skupiny po bytech na obecním úřadě, dotazníky v terénu, konzultací s organizacemi zajišťujícími sociální služby atd. Je nutné vyhodnotit a uvést počty vhodných potenciálních zájemců spadajících do cílové skupiny. Pouhé citování definice pojmu „cílová skupina“ ze znění podprogramu nebude akceptováno.*

1. Jaká je vazba výstavby nebo pořízení podporovaných bytů na strategie a komunitní život obce (bytová a sociální politika, komunitní plán, rozvojový plán apod.)
2. Uveďte a doložte přehled zkušeností žadatele nebopartnerské organizace s poskytováním terénních sociálních služeb dle §§ 39, 40, 41 a 43 zákona č. 108/2006 Sb. pro cílovou skupinu.
3. Jaká je občanská vybavenost obce, ve které se bude projekt realizovat. Zaškrtněte z uvedených možností:

* Pošta, obchod;
* Dostupnost pracoviště zdravotní služby v obci (nemocnice/poliklinika/ordinace).
* Vyšší občanská vybavenost, pracoviště státní správy v místě nebo dostupné

alespoň 6 spoji veřejné dopravy denně.

1. Terénní služba sociální péče – pracoviště nebo provozovna nejbližší místu výstavby KoDuSu nebo v místě výstavby působící

|  |  |
| --- | --- |
| Název poskytovatele sociálních služeb |  |
| Místo pracoviště nebo provozovny poskytovatele sociálních služeb |  |

1. Velikost a výměry PB, které vzniknou v Komunitním domě seniorů

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Byt číslo | Dispozice bytu  (např. 1+1) | Podlahová[[4]](#footnote-4) plocha bytu v m2 | Předpokládané měsíční nájemné na m2 podlahové plochy bez služeb |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Sdílené prostory\* – popis | | Plocha sdílených v m2 | Předpokládané nájemné za sdílené prostory na 1 byt |
|  |  |  |  |
| Celková užitná plocha[[5]](#footnote-5) objektu v m2 | | Předpokládané náklady na m2 užitné plochy (celkové náklady na akci/užitná plocha celkové výstavby) | |
|  |  |  |  |

\* Sdílený prostor nerovná se společný prostor!

Sdíleným prostorem se rozumí společenské prostory, které jsou centrem společných aktivit obyvatel Komunitního domu seniorů.

Sdíleným prostorem nejsou domovní komunikace, domovní vybavení ani WC příslušné ke sdíleným prostorům.

1. Další informace k realizaci projektu

........................................................................................

(datum; razítko a podpis statutárního zástupce žadatele)

Příloha č. 6

**Prohlášení**

**k akci financované z podprogramu**

**„Podporované byty“** **pro rok 2018**

Já, *(příjmení, jméno, titul)*.....................................................*,* statutární zástupce *(název žadatele o dotaci)*...........................................................................prohlašuji, že ke dni podání žádosti na akci ...................:....................................................... (uvádějte ve tvaru **B. j.** počet bytových jednotek **PB – KoDuS** název obce, na jejímž území bude KoDuS vybudován – např. B. j. 12 PB – KoDuS Dolní Loučky)

**nečerpá na výše uvedenou akci investiční prostředky z ESIF\***

…………………………………………………………………………..

(datum; razítko a podpis statutárního zástupce žadatele)

\* Evropské strukturální a investiční fondy:

* EFRR – Evropský fond pro regionální rozvoj
* ESF – Evropská sociální fond
* FS – Fond soudržnosti
* EZFRV – Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
* EMFF – Evropský námořní a rybářský fond

Příloha č. 7

**Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis***

|  |  |
| --- | --- |
| **Obchodní jméno / Jméno žadatele** |  |
| **Sídlo / Adresa žadatele** |  |
| **IČ / Datum narození** |  |

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

**kalendářní rok**.

**hospodářský rok** (začátek ……………………., konec ……………………).

1. **Podniky[[6]](#footnote-6) propojené s žadatelem o podporu**

|  |
| --- |
| **Žadatel o podporu se považuje za propojený[[7]](#footnote-7) s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:**  a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;  b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídícího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;  c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50 % vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;  d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.  Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.  Do výčtu podniků propojených přímo či zprostředkovaně se žadatelem o podporu se zahrnují osoby zapsané v základním registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci ("registr osob") v souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů. |

Žadatel prohlašuje, že

**není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.

**je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení** | **Sídlo/Adresa** | **IČ/Datum narození** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

**nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku.

**vznikl** spojením (fúzí splynutím[[8]](#footnote-8)) níže uvedených podniků:

nabytím (fúzí sloučením[[9]](#footnote-9)) **převzal jmění** níže uvedeného/ých podniku/ů:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obchodní jméno podniku** | **Sídlo** | **IČ** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Výše uvedené změny spočívající ve spojení či nabytí podniků

**jsou** jižzohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

**nejsou** zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

1. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

**nevznikl** rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením[[10]](#footnote-10)) podniku.

**vznikl** rozdělením níže uvedeného podniku:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obchodní jméno podniku** | **Sídlo** | **IČ** |
|  |  |  |

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita[[11]](#footnote-11). Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Datum poskytnutí** | **Poskytovatel** | **Částka v Kč** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Výše uvedené změny spočívající v rozdělení podniků

**jsou** jižzohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

**nejsou** zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

1. Žadatel níže svým podpisem

* potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
* se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly;

* souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v tomto prohlášení ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění p. p., za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. Tento souhlas uděluji správci a zpracovateli[[12]](#footnote-12), kterým je **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1,** pro všechny údaje obsažené v tomto prohlášení, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je žadatel vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Datum a místo podpisu** |  | | | |
|  | | | | |
| **Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele** |  |  | **Razítko** (pokud je součástí podpisu žadatele) |  |

1. Bližší informace včetně potřebného formuláře naleznete v dokumentu Metodika - platba faktur a DPH [↑](#footnote-ref-1)
2. zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 1963 [↑](#footnote-ref-2)
3. Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb § 3 [↑](#footnote-ref-3)
4. podlahová plocha: viz znění podprogramu část 3. Vymezení pojmů, písm. i) [↑](#footnote-ref-4)
5. užitná plocha: plocha všech bytových jednotek včetně sdílených a společných prostor bez konstrukcí (stěny, sloupy, komíny, atp.) [↑](#footnote-ref-5)
6. Za podnik lze považovat podnikatele definovaného v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. [↑](#footnote-ref-6)
7. Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*. [↑](#footnote-ref-7)
8. Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů. [↑](#footnote-ref-8)
9. Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb. [↑](#footnote-ref-9)
10. Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb. [↑](#footnote-ref-10)
11. Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení č. 1407/2013, č. 1408/2013 a nahrazujícího nařízení č. 875/2007). [↑](#footnote-ref-11)
12. Správcem je koordinační orgán ve smyslu zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p., zpracovatelem je poskytovatel podpory *de minimis*. [↑](#footnote-ref-12)